

ROT-klausul

Som tillägg till avtal avseende: **Elarbeten i lägenhet**.....

Beställare 1..... Personnr.....

Beställare 2..... Personnr.....

Entreprenör: **Bravida Sverige AB**.....

Fastighetsbeteckning.....

Bostadsrättsföreningens org.nr..... Lägenhetsnr.....

Beställaren avser att utnyttja möjligheten till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap Inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den arten att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll, ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler. Enligt den s.k. fakturamodellen ska beställare faktureras hela ersättningen för arbetena och betala hela ersättningen minskad med ett belopp som motsvarar trettio (30) procent av arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att fakturamodellen skall användas för detta uppdrag.
2. Beställaren intygar att han/hon är berättigad till ROT-avdrag och skall – om Bravida så begär – överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktion som beställaren tillgodoräknats.
3. Beställaren försäkrar att han är – helt eller delvis – ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt
4. Entreprenören skall i faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger – helt eller delvis – utbetalning äger Bravida rätt att omgående kräva beställaren återstående del av arbetskostnaden. Beställaren är betalningsskyldig för detta belopp och betalning skall erläggas till entreprenören inom 10 dagar från detta krav.

X-stad den 21 april 20166

.....
Entreprenör

.....
Beställare