



Kallelse till ordinarie föreningsstämma

BRF Kungsklippan 7-9

2019-05-29

Ordinarie föreningsstämma äger rum torsdagen den 13 juni kl. 19:00 i ISKUs lokal på Parmätargatan 24, dvs. lokalen i bottenvåningen i vårt hus. Stort tack till Per-Åke Karlsson på ISKU som låter oss få vara där!

Dagordning:

§1 Öppnande av föreningsstämma

§2 Godkännande av dagordning

§3 Val av stämмоordförande

§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

§5 Val av två justerare, tillika rösträknare

§6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

§7 Fastställande av röstlängd

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

§9 Föredragning av revisorns berättelse

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

§11 Beslut om resultatdisposition

§14 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

§15 Beslut om arvode för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

§16 Val av styrelseledamöter och suppleanter

§17 Val av revisorer och revisorssuppleant

§18 Val av valberedningen

§19 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- Beslut om styrelsens förslag, Ändring av stadgar (2:a beslut)

§20 Avslutande

Information:

- Alla som kommer bjuds på kaffe och kaffebröd!
- Information om föreningen, exempelvis nuvarande stadgar, tidigare årsredovisningar m.m., finns på: <http://kungsklippan7-9.se/>
- Styrelsens förslag om ändrade stadgar biläggs denna kallelse
- Styrelsen har inte fått in några motioner från medlemmarna till stämman (§ 17 i dagordning ovan, se vidare § 13 i föreningens stadgar).
- Efter stämman finns tid att ställa frågor till styrelsen och diskutera frågor kopplade till fastigheten och föreningen.
För de pågående projekten avseende trapphusrenovering och balkonger kommer separat information skickas ut.

Varmt välkomna!

Styrelsen BRF Kungsklippan 7-9

Styrelsens förslag

Vid föreningens årsstämma 2019 i Bostadsrättsföreningen Kungsklippan 7-9



Stockholm 2019-05-29

Förslag, Ändring av stadgar för att följa nya regler, andra beslutet

Stadgarna behöver justeras då det kommit lagändringar för ekonomiska föreningar. De ändringar som behövs göras är inte stora men de är ett måste, om de inte görs gäller de ändå! De i fetstil är ändringarna, i övrigt är stadgarna oförändrade.

Ändringar följer här:

16 § Kallelse

Kallelse till föreningsstämma ska innehålla uppgift om vilka ärenden som ska behandlas på stämman. Beslut får inte fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen.

Senast två veckor före ordinarie stämma och två veckor före extra stämma ska kallelsen utfärdas, dock tidigast sex veckor före stämman. Kallelsen ska utfärdas till samtliga medlemmar genom utdelning. Om medlem uppgivit annan adress ska kallelsen istället skickas till medlemmen.

30 § Styrelsens åligganden

Bland annat åligger det styrelsen:

- att svara för föreningens organisation och förvaltning av dess angelägenheter
- att avge redovisning för förvaltning av föreningens angelägenheter genom att avlämna årsredovisning som ska innehålla berättelse om verksamheten under året (förvaltningsberättelse) samt redogöra för föreningens intäkter och kostnader under året (resultaträkning) och för dess ställning vid räkenskapsårets utgång (balansräkning)
- **att senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma till revisorerna avlämna årsredovisningen**
- **att senast två veckor före ordinarie föreningsstämma hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig**

att föra medlems- och lägenhetsförteckning; föreningen har rätt att behandla i förteckningarna ingående personuppgifter på sätt som avses i personuppgiftslagen.

34 § Avgivande av revisionsberättelse

Revisorerna ska avge revisionsberättelse till styrelsen senast tre veckor före föreningsstämman.